Fac-simile Proposta

PROPOSTA CONTRATTO DI ASSICURAZIONE "PROTEZIONE AFFITTO LOCATORE"

CONTRAENTE/IL CONDUTTORE

Cognome ..... Nome .....

Nato a ..... (.....) il ..... / ..... / ..... C.F. .....

Residente in ..... (.....) c.a.p. ..... Via ..... n. .....

ASSICURATO /IL LOCATORE

Cognome ..... Nome .....

Nato a ..... (.....) il ..... / ..... / ..... C.F. .....

Residente in ..... (.....) c.a.p. ..... Via ..... n. .....

DATI CONTRATTO DI LOCAZIONE

Immobile locato sito in

Via ..... n. .....

Comune di ..... Prov. (.....) c.a.p. .....

Data effetto contratto di locazione: ..... / ..... / ..... Durata locazione:

Data scadenza contratto di locazione: ..... / ..... / ..... Anni ..... e Mesi .....

Canone annuo: € .....

FORMULA "BASE" (Art.28 Condizioni di Assicurazione) ☐

Decorrenza polizza: ..... / ..... / ..... Scadenza polizza: ..... / ..... / .....

Somma Assicurata Tutela Legale: € 2.500,00

Somma Assicurata Cauzioni: € 12.000,00

Premio unico anticipato (al lordo delle imposte): €

FORMULA "PLUS" (Art.28 Condizioni di Assicurazione) ☐

Decorrenza polizza: ..... / ..... / ..... Scadenza polizza: ..... / ..... / .....

Somma Assicurata Tutela Legale: € 2.500,00

Somma Assicurata Cauzioni: € 20.000,00

Premio unico anticipato (al lordo delle imposte): €

PAGINA 1 DI 2

Mod. NET/0005/2 – Ed. 11.2010

FAC-SIMILE

Mod. NET/0005/1 – Ed. 11.2010

Fac-simile Proposta

DICHIARAZIONI DELLE PARTI

Premesso che:
- Net Insurance S.p.A. intende proporre al Locatore ed al Conduttore del Contratto di Locazione sopra indicato una copertura assicurativa riservata esclusivamente ai contratti di locazione relativi ad immobili ad uso abitazione.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto, Conduttore del Contratto di Locazione sopra indicato:
- chiede a Net Insurance S.p.A. - e previo consenso di questa - di stipulare quale Contraente, il Contratto di assicurazione "Protezione Affitto Locatore" in conformità alle Condizioni di Assicurazione contenute nel Fascicolo Informativo di cui al Mod. NET/0005/1 – Ed.11.2010;
- dichiara di aver ricevuto il Fascicolo Informativo predisposto da Net Insurance S.p.A. (Mod. NET/0005/1 – Ed 11.2010), contenente la Nota Informativa, il Glossario, le Condizioni di Assicurazione ed il Fac – Simile della Proposta di Assicurazione;
- conferma che tutte le dichiarazioni, necessarie alla valutazione del Rischio da parte di Net Insurance S.p.A., sono veritiere, precise e complete;

Premesso quanto sopra, il sottoscritto, Locatore del Contratto di Locazione sopra indicato:
- dichiara di aver preso visione e di approvare le norme di cui al Mod. NET/0005/1 – Ed.11.2010;
- dichiara, ai fini degli obblighi di informativa pre-contrattuale ai sensi dell'art. 185 del D. Lgs. n. 209 del 7.9.2005, di aver preso visione dell'apposita Nota Informativa il cui testo è riportato nel Mod. NET/0005/1 – Ed.11.2010.
- dichiara che sono stati regolarmente pagati i canoni e gli oneri accessori per il periodo di locazione antecedente la data del rinnovo (dichiarazione valida in caso di polizza emessa contestualmente al rinnovo del contratto di locazione sopra indicato).

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal soggetto legittimato a fornire le informazioni richieste per la conclusione del contratto di assicurazione possono compromettere il diritto alla prestazione assicurativa.

Data, ... Il Contraente (il Conduttore) ..... L'Assicurato (il Locatore) .....

Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le seguenti norme contenute nel Mod. NET/0005/1 – Ed.11.2010:
Art. 1 "Dichiarazioni relative alle circostanze del Rischio" – Art. 2 – "Aggravamento o diminuzione del Rischio" - Art. 4 – "Decorrenza e termine del contratto di assicurazione - Decorrenza della garanzia" - Art.6 "Anticipata risoluzione del Contratto di Locazione" – Art.8 "Ambito di operatività dell'Assicurazione" - Art. 14 "Foro competente" – Art. 17 "Delimitazione dell'oggetto dell'Assicurazione" – Art.19 "Denuncia del Caso Assicurativo" - Art.20 – "Fornitura dei mezzi di prova e dei documenti occorrenti alla prestazione della garanzia assicurativa" - Art. 22 "Recupero di somme" - Art. 24 "Delimitazione dell'assicurazione" - Art. 27 "Esclusioni" - Art. 29 "Condizioni di operatività della garanzia Tutela Morosità" – Art.30 "Denuncia di sinistro" - Art. 32 "Surrogazione".

Data, ... Il Contraente (il Conduttore) ..... L'Assicurato (il Locatore) .....

Preso atto dell'informativa del D. Lgs del 30.06.2003 n. 196, i sottoscritti danno il consenso al trattamento ed alla comunicazione dei propri dati personali secondo il contenuto della "Nota Informativa" (Mod. NET/Nota_Privacy - Ed.10.2010) preventivamente ricevuta.
Inoltre i sottoscritti, per il trattamento e la comunicazione dei propri dati personali per le finalità funzionali (ivi comprese le attività di marketing) di cui alla "Nota Informativa" (Mod. NET/Nota_Privacy - Ed.10.2010) :

☐ DÀ IL CONSENSO ☐ NEGA IL CONSENSO

Data, ... Il Contraente (il Conduttore) ..... L'Assicurato (il Locatore) .....

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREMIO

Il contratto prevede la corresponsione di un Premio annuo non frazionabile.
Il Premio può essere corrisposto dal Contraente, attraverso i seguenti mezzi di pagamento:
1. assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati all'impresa di assicurazione oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
2. ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, sistemi di pagamento elettronico, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
3. denaro contante, con il limite di settecentocinquanta euro annui per ciascun contratto.

Il Premio va pagato solo se la presente Proposta di Assicurazione è stata accettata dalla Net Insurance S.p.A.

Data, ... l'intermediario .....

PAGINA 2 DI 2 Mod. NET/0005/2 – Ed. 11.2010

FAC-SIMILE